

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому Жилищно-строительный кооператив
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)
«КУЛТАЕВО»
ИНН 5908076290
614113, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Оборонщиков, д. 4, офис 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.12.2019

№ 59-310-53-2019

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Ростатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию ~~построенного реконструированного~~ объекта капитального строительства
~~линейного объекта; строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного~~
~~работами~~ ~~но~~ ~~сохранению~~ ~~объекта~~ ~~культурного~~ ~~наследия~~
«Жилой односекционный многоквартирный трехэтажный дом по адресу: Пермский край,

(наименование объекта (этапа)

с. Култаево, ул. Снежная» шифр: 05/17 изм.1

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Снежная, 17.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(постановление администрации Култаевского с/п от 13.11.2018 № 554)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:0680001:4547

строительный адрес: РФ, Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево,
ул. Снежная, 17

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 59-310-103-2017, дата выдачи 17.10.2017 г.
№ 59-310-86-2018, дата выдачи 10.10.2018 г.
№ 59-310-113-2019, дата выдачи 28.11.2019 г., орган, выдавший разрешение на
строительство Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского
муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	6889,0	6889,0
в том числе надземной части	куб. м.	6889,0	6889,0
Общая площадь здания	кв. м.	1674,9	1674,9
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	ед.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	кв.м.	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	1204,2	1204,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	200,6	200,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м.	30/1204,2	30/1204,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м.	19/682,0	26/682,1

2-комнатные	шт./кв. м.	11/522,2	11/522,1
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	1228,2	1228, 2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Фундаментные плиты ФЛ, блоки ФБС	Фундаментные плиты ФЛ, блоки ФБС
Материалы стен		Кирпич керамический КР-Р-пу КР-Р-по	Кирпич керамический КР-Р-пу КР-Р-по
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты ПК	Сборные железобетонные плиты ПК
Материалы кровли		Мягкая, рулонная, утепленная (Унифлекс) с внутренним водостоком	Мягкая, рулонная, утепленная (Унифлекс) с внутренним водостоком
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	кВт	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели (антресоль)	кв.м	-	-
Количество этажей	эт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели ¹²	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С (высокий)	С (высокий)
Удельный расход тепловой энергии	кДж/(м ² *сут)	27,29	27,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирол ПСБ-С-25	Пенополистирол ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов	-	Блоки из ПВХ профилей ГОСТ 30673-99	Блоки из ПВХ профилей ГОСТ 30673-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 03.12.2019 г. кадастровым инженером Шакировой Татьяной Сергеевной, квалификационный аттестат № 59-12-671, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 24.10.2012 г. Протокол заседания комиссии от 09.10.2010г. № 59-2010-17-Э.

Зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



“ 12 ” декабря 2019 г.

М.П.

(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)